



# REGIOBIJEENKOMST NIJMEGEN

DONDERDAG 16 JUNI 2022 - SANADOME HOTEL EN SPA NIJMEGEN  
DOOR ZORGALLIANTIE EN TASKFORCE SAMEN MET V&V-NETWERK, REGIO NIJMEGEN

## Achtergrond

De ambassadeur van de Taskforce Wonen en Zorg in de regio Nijmegen Ronald Leushuis, het V&V-netwerk regio Nijmegen en Coöperatie VGZ nodigden bestuurders uit de regio Nijmegen uit voor een integrale bestuurlijke regiobijeenkomst over Wonen en Zorg voor de ouder wordende mens in de regio Nijmegen.

Het V&V-netwerk bestaat uit 13 bestuurders van zorgorganisaties in de regio Nijmegen en het zorgkantoor VGZ. Dit netwerk is bezig met de voorbereiding van concrete innovatieve projecten om een doorbraak en versnelling te realiseren voor de woonzorgopgave van ouderen.

Het V&V-netwerk wilden vanuit het programma 'Goed wonen, ook thuis' in gesprek met bestuurders van woningcorporaties, gemeenten en welzijns- en bewonersorganisaties uit de regio om gezamenlijk tot oplossingen en innovatieve ideeën te komen. En tot concrete samenwerkingsafspraken om dat te realiseren.

## Aanpak

Naast een paneldiscussie met Ronald Leushuis (Talis), Angela Jansen (ZZG Zorggroep) en Ronald Ruijters (VGZ) kregen de aanwezigen een korte presentatie te zien van Kirsten Deenen (VGZ) waarom de urgentie op het onderwerp momenteel hoog is. Vervolgens kregen vijf pitchers de gelegenheid om hun innovatieve initiatieven te presenteren en hun hulpvraag te stellen. Via het concept 'Open Spaces' gingen de aanwezigen praktisch aan de slag om tips op te halen en concrete bijdragen in ieders project te verzamelen. Tijdens de afsluitende borrel konden de laatste tips en bijdragen geleverd worden.



"Het gaat er niet om naar elkaar kijken, maar samen kijken om de verbinding te maken. We hebben elkaar in de wederkerigheid nodig."

Ronald Leushuis



"We hebben al veel experimenten gestart in het netwerk en willen het nu verder brengen. Samen met zorgkantoren, corporaties en gemeenten. Hoe brengen we dit samen en realiseren we doorbraken?"

Angela Jansen



"Het gaat erom dat mensen die hulp nodig hebben, deze ook kunnen ontvangen. Niet alleen intramuraal, maar op basis van de voorkeuren van de mensen zelf. Nu is een 'wake up-call' om de problematiek, die we verwachten op passende zorg en huisvesting, voor te zijn. "

Ronald Ruijters

## Pitches

**Vlierstraat**  
- door Esther Lamers (Woonwaarts) en Patricia Bender (OBG)

We willen een nieuwe locatie opzetten met 36 woningen in een wijk voor bewoners met dementie. Dilemma's zijn: financiering, risicodragers, rolverschuiving partijen.

**Lindenholt**  
- door Rita Arts (Waalboog)

We zetten een beschermde woonomgeving op met 45 woningen voor bewoners met speciale behoeften. Doel: hoe kunnen mensen langer thuisblijven. Dilemma's zijn: doorbreken systeemwereld, ontschotting, preventie, vergroten samenredzaamheid in de wijk.

**Griffioen**  
- door Inge van de Sande (ZZG Zorggroep)

In samenwerking met partners (horeca en dagbesteding) zetten we appartementen neer. We willen het meedoen in de wijk stimuleren. Dilemma's zijn: ontschotting, mensen betrokken houden.

**Odense Huis**  
- door Hans Vos (ZZG Zorggroep) en Loesan Peters (Odense Huis)

Dit huis is speciaal voor jongeren met dementie en is een burgerinitiatief. Ze willen het concept verder uitbouwen. Dilemma's zijn: gelijkwaardige samenwerking, visie/missie, nieuwe innovaties, duurzame financiering

**Dekkerswald**  
- door Marieke van Kesteren (Oosterpoort Wonen)

Het terrein is nu georganiseerd rondom zorg, maar we willen er een zorgzame buurt van maken (omgekeerde inclusie). Dilemma's zijn: ontschotting, hoe praktisch regelen zonder belemmerende systemen.

# REGIOBIJEENKOMST NIJMEGEN

DONDERDAG 16 JUNI 2022 - SANADOME HOTEL EN SPA NIJMEGEN  
DOOR ZORGALLIANTIE EN TASKFORCE SAMEN MET V&V-NETWERK, REGIO NIJMEGEN

## Tips

**Vlierstraat**  
- door Esther Lamers (Woonwaarts) en Patricia Bender (OBG)

- personeel anders inzetten

**Lindenholt**  
- door Rita Arts (Waalboog)

- verbinden met het wijkcentrum
- mensen in de wijk de ontmoetingsruimte laten runnen
- gebiedsgericht organiseren/dichtbij organiseren
- Facebook-pagina voor de buurt
- wooncoach (woningcorporatie, zorg, gemeente)
- wijkbeheerders / sociaal werkers (zijn vindplaatsen)
- denktank inrichten op structurele basis > clubje oprichten waar de problemen liggen
- zichtbaarheid
- risico durven nemen
- borg formatie > naar de wijk met bewoners
- nieuwe hoeve in Schaijk (Brabant Zorg) > mensen met afstand arbeidsmarkt
- migranten ouderen concentreren (familie rol / ander label zorg)

**Griffioen**  
- door Inge van de Sande (ZZG Zorggroep)

- kijk naar je doelgroep en relatie tot directe omgeving (Buur). Welk aanbod is aanvullend?
- per stadsdeel 'agenda' opstellen. Biedt een kans om behoefte/vraag op te halen en in te spelen > link leggen met 'regisseur sociaal'
- studenten plaatsen: geen/minimale huur in ruil voor bijdrage in gemeenschap. Verbinding in de wijk en trekkersrol
- zorg voor 5-jaar commitment met partijen financieel (rust om te bouwen)
- 'vrienden van...'
- buurt committeren door om bijdrage te vragen (ludiek, structureel)

**Odense Huis**  
- door Hans Vos (ZZG Zorggroep) en Loesan Peters (Odense Huis)

- business case update
- snelkookpansessie met baathebbers
- eigenheid Odense huis/ behoefte
- erkend worden door systeemspelers + financiering
- structurele financiering
- coöperatie als contractpartner
- baathebbers betrekken
- domeinoverstijgend financieren

**Dekkerswald**  
- door Marieke van Kesteren (Oosterpoort Wonen)

- voorbeeldprojecten buitenland: Sante Polinaire (FR), Collectief Huus (Scandinavië)
- voorbeelden in NL: Vledder, Zeist, Katwijk
- sociaal contract: wat als je je niet aan afspraken houdt
- WBUG
- zorg voor reuring: fietsers, wandelaars
- denktank met collega coöperatie in de regio
- denk aan: lokale mentaliteit
- pitchen voor een woning
- kunst van het niets doen: als corporatie meer achterover leunen (enkel huurinning)
- durven loslagen (professionals)
- ballotagecommissie
- welke stimulans kun je verwerken in woonaanbod?

## Bijdragen

**Vlierstraat**  
- door Esther Lamers (Woonwaarts) en Patricia Bender (OBG)

- ZZG Zorggroep: Actiz (kennis)
- Talis: M2 > meekijken op businesscase
- VGZ: sparren over project > transitie vanuit zorgkantoor
- ZZG: omgekeerde 'open deur'-beleid

**Lindenholt**  
- door Rita Arts (Waalboog)

- blended groep creëren > welzijnzorg > keten/ gebiedsgericht
- samenwerking met mantelzorg (academie)

**Griffioen**  
- door Inge van de Sande (ZZG Zorggroep)

- Lokale ondernemers (Jumbo, Rotary) betrekken
- Samenwerking met Bindkracht10, jongerenwerk
- 'Gluren bij de burens' - Bianca

**Odense Huis**  
- door Hans Vos (ZZG Zorggroep) en Loesan Peters (Odense Huis)

- Gemeente Beuningen: zorgcoöperatie oprichten samen met burgers
- Gemeente Wijchen: huis met subregionale aanpak (Beuningen)
- ZK onderzoekt alternatieve financiering vanuit WLZ (Home Instead)

**Dekkerswald**  
- door Marieke van Kesteren (Oosterpoort Wonen)

- Peter Camp: boek 'wonen in de 21e eeuw' (via Frits Baghus)

## EN NU VERDER...

## Oproep

Geïnspireerd geraakt en wilt u mee bijdragen?

Neem contact op met Jord Neuteboom, strategisch adviseur V&V-netwerk regio Nijmegen (jord@venvnetwerk.nl), of Yvonne Beckers, programmamanager V&V-netwerk regio Nijmegen (yvonne.beckers-spaas@venvnetwerk.nl).

Op de bierviltjes na afloop kwamen legio tips binnen. Met als strekking: laten we concreet aan de slag gaan. Met de besproken initiatieven gaan we daarom spoedig de eerste stappen zetten. En we maken een agenda voor onze samenwerking de komende jaren en gaan actieleren in de praktijk.