

Welkom

De regionale en lokale woonzorgopgave in de regio Rivierenland

Rivierenland aan het roer!
13 juni 2022

Anne-Marie Laeven – de Boer

Tjapko van Dalen

Programma

15.00 uur Welkom en opening

15.10 uur De woonzorgopgave in Rivierenland

15.40 uur Inspirerende voorbeelden

- Welkome wijk door Jacques Steegemans
- Blijfwijk in Duiven door Johannes Goossen

16.10 uur Speeddaten

16.50 uur Afsluiting en vervolgafspraken

17.00 uur Borrel en netwerken

Doel bijeenkomst

- Rivierenland aan het roer als vervolg op de bovenregionale bijeenkomst Arnhem, Nijmegen, Rivierenland, op 30 september
- Woonzorgopgave nog beter inzichtelijk maken en verbinden aan praktische oplossingen in de regio Rivierenland
- Komen tot concrete actiepunten, die partijen gaan oppakken de komende periode om de woonzorgopgave te versnellen.



Regiobeeld en Woonzorgopgave ouderenzorg

Kirsten Deenen
13 juni 2022

Afspraken bestuurlijk overleg wonen voor ouderen

ActiZ, Aedes, VNG, ZN en de ministeries van BZK en VWS stellen tot doel dat er voor ouderen in 2026:

- 40.000 vrijkomende en nieuwe nultredenwoningen¹ komen d.m.v. goede afspraken en specifieke toewijzigingsregels voor ouderen beschikbaar;
- 20.000 extra geclusterde woningen zijn, die aan ouderen worden toegewezen, waarvan 10.000 – 14.000 worden gebouwd door woningcorporaties;
- 25.000 extra verpleegzorgplekken zijn.

In de periode tot 2031 zullen deze aantallen verder toenemen tot:

- 110.000 extra nultredenwoningen;
- 50.000 extra geclusterde woningen, waarvan 34.000 worden gebouwd door woningcorporaties;
- 50.000 verpleegzorgplekken.

Coalitieakkoord 2021-2025

“Ouderen moeten gezond ouder kunnen worden in hun eigen of passende omgeving. Dat betekent onder andere inzetten op meer seniorenwoningen en andere woonvormen, levensloopbestendige woningen, mantelzorg, digitale zorg, domotica en valpreventie. Daarbij mag van mensen zelf ook iets verwacht worden. Wij stimuleren gemeenten om mogelijk kwetsbare ouderen vroeg in beeld te hebben en langer thuis wonen mede te faciliteren.”

“Voor een toekomstbestendige ouderenzorg wordt wonen en zorg stapsgewijs gescheiden zodat langer thuis wonen nog meer gestimuleerd wordt. Hierbij is expliciete aandacht voor innovatieve woonvormen en voor de mogelijkheid voor iedereen, ongeacht inkomen, om betaalbaar langer thuis te blijven wonen met zorg.”

VGZ zorgkantoor

VGZ is voorstander van het opvangen van de groei in de ouderenzorg middels uitbreidingsmogelijkheden voor VPT/MPT. De ouderenzorg kan alleen toekomstbestendig zijn als er aandacht is voor eigen regie van de cliënt, zorg dichtbij thuis plaatsvindt en er een sterk netwerk om de cliënt is.

Menzis voor Zvw

Menzis stimuleert (waar mogelijk) initiatieven die bijdragen aan het zolang mogelijk zelfredzaam blijven van de ouderen. Denk hierbij aan o.a. hulpmiddelen en eHealth toepassingen, Advanced Care Planning en domein overstijgende samenwerkingsafspraken.

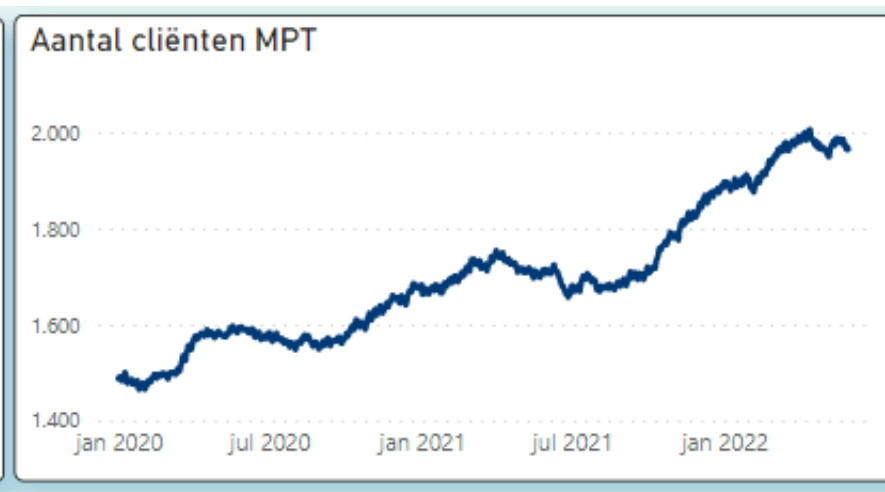
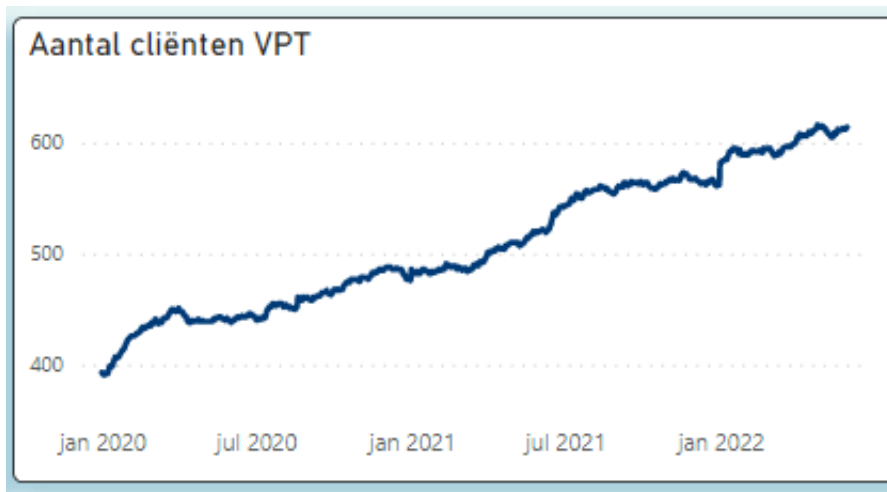
Inzicht in cijfers

Zorgkantoorregio Nijmegen, 2020 tot heden

Aantal Wlz cliënten met een VV indicatie

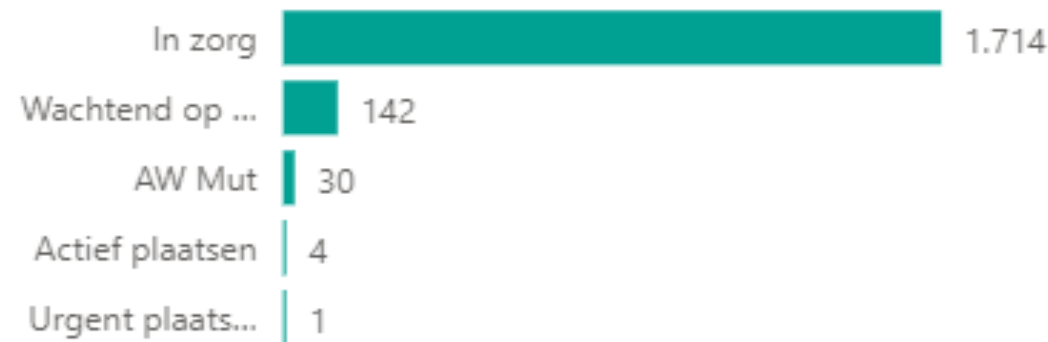


Toename VPT en MPT, intramuraal stabiel



Subregio Rivierenland VV, datum 19-5-2022

Clënten per leveringsstatus



Clënten per leveringsvorm

● Modulair Pakket Thuis (MPT) ● Verblijf ● Volledig pakket thuis (V...



Subregio Rivierenland

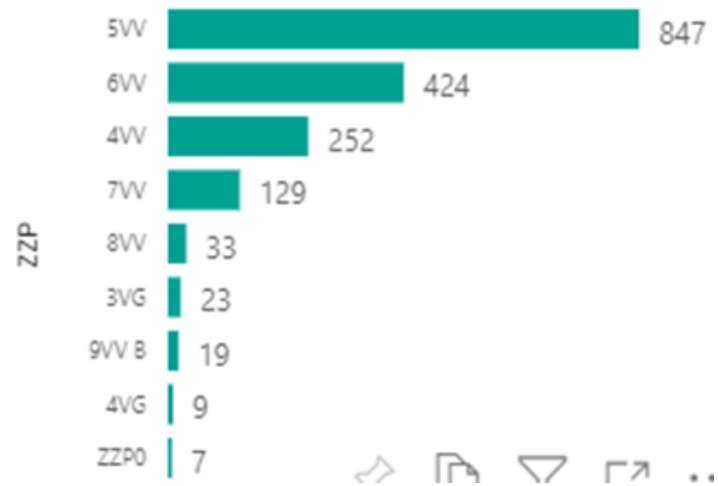


ZK regio Nijmegen

ZZP

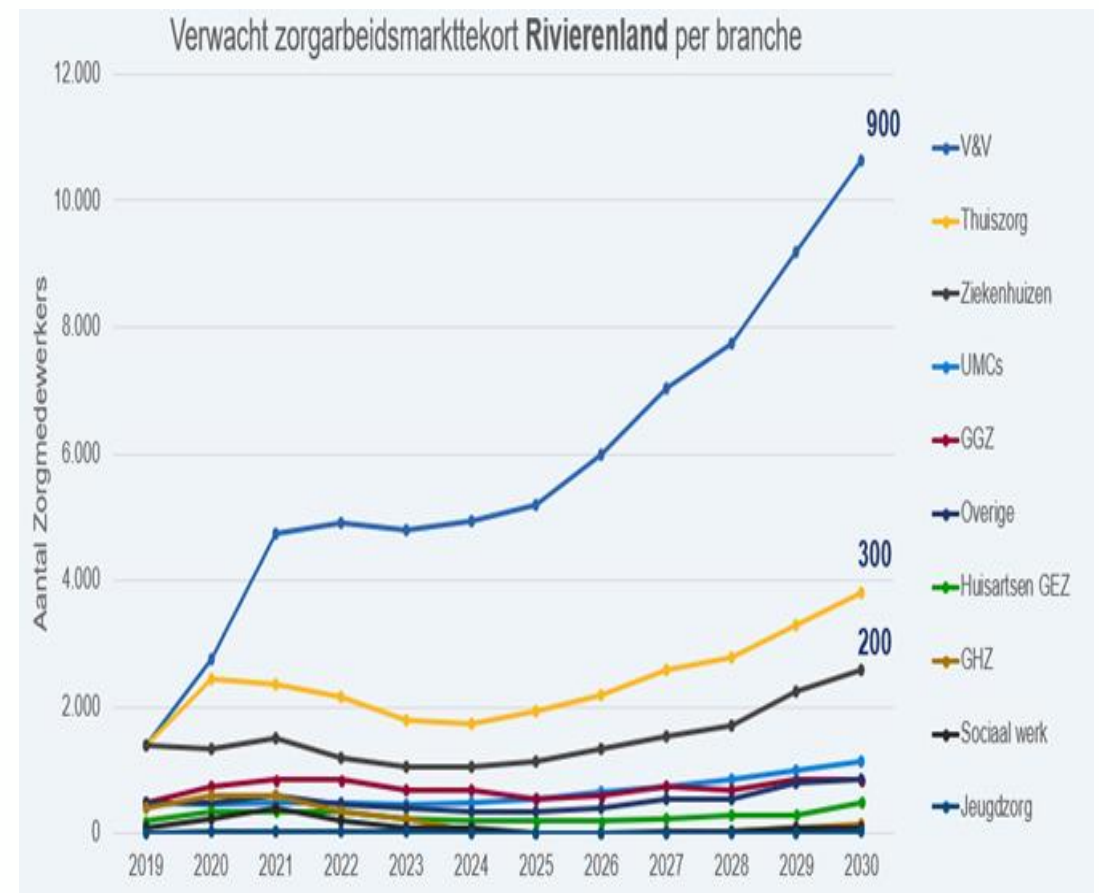
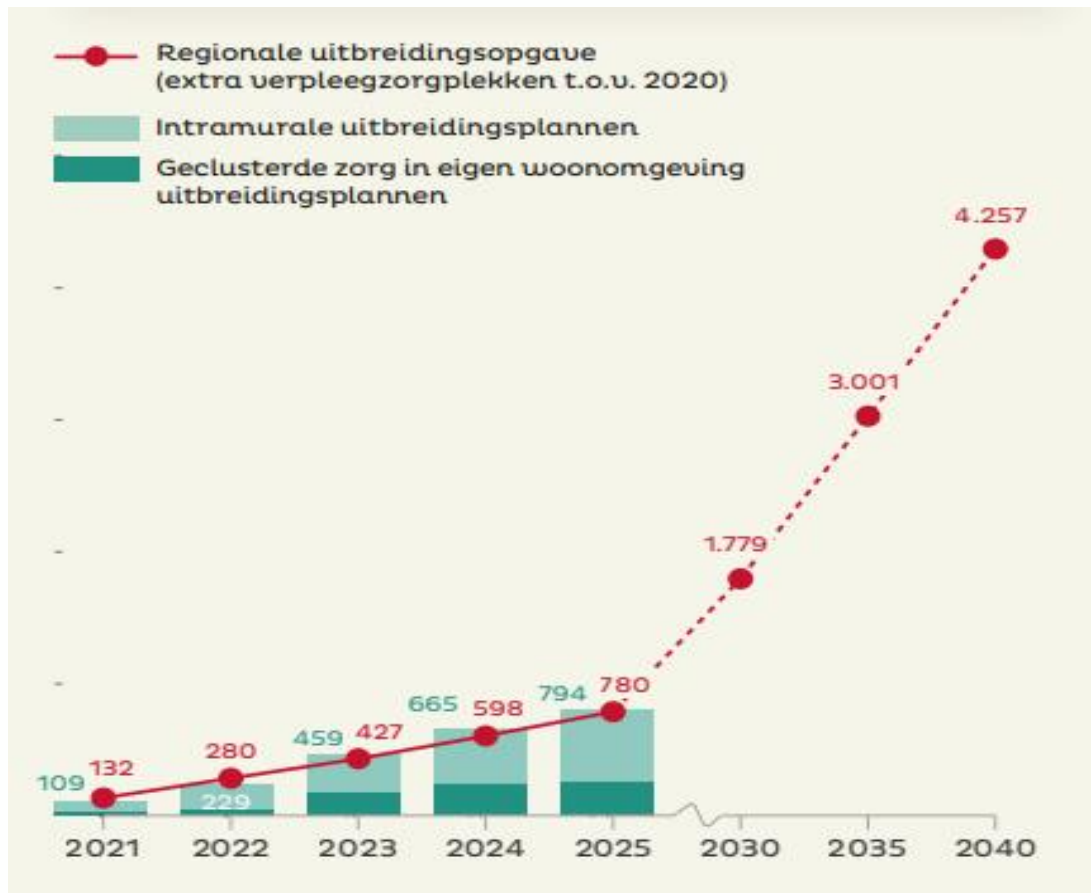
Indicaties VV

Clënten per zorgprofiel



Regiomonitor 2021 verpleegzorg (ZN)

(Intramurale uitbreidingsplannen niet correct!)



Regiomonitor 2021 aangepast

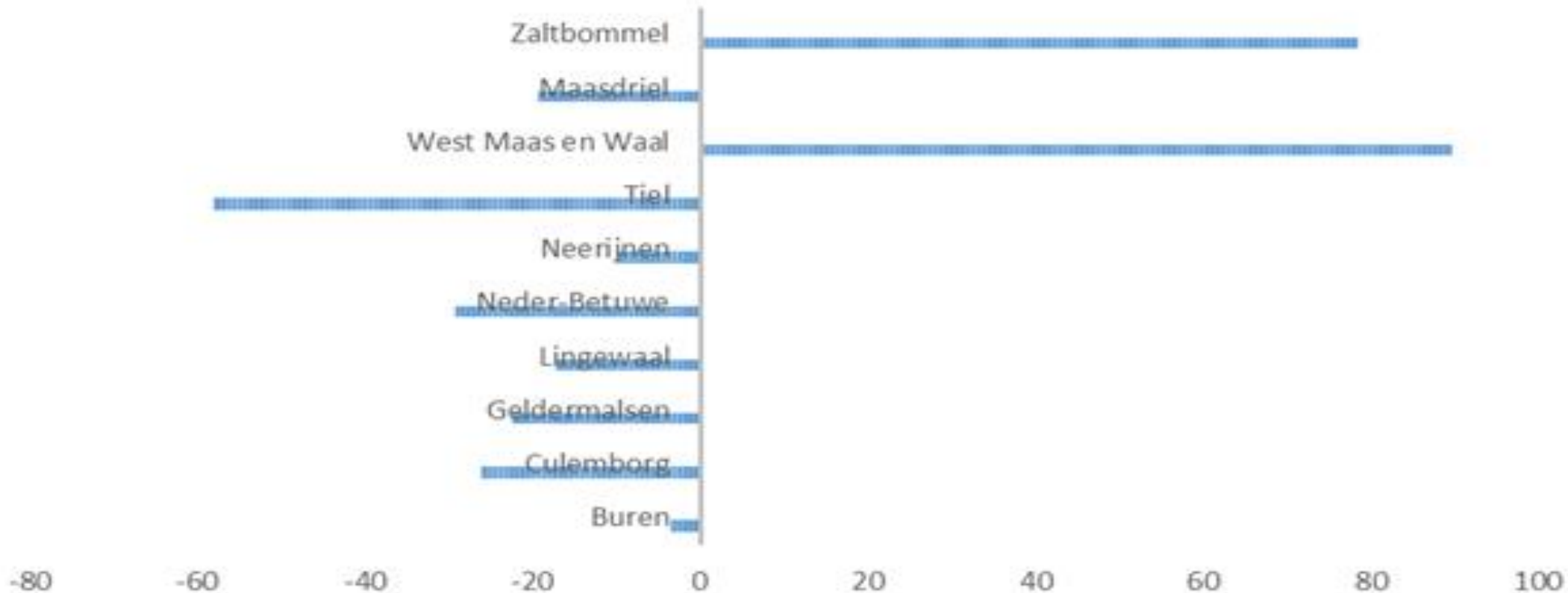
Uitbreidingsplannen vs tekort

Groeipering ● Geclusterde zorg thuis ● Intramuraal ● Regionale uitbreidings opgave



UITBREIDING VS TEKORT PER GEMEENTE IN RIVIERENLAND - 2025

■ Delta Tekort



Uitdagingen

- Intramurale capaciteit voor meest kwetsbare cliënten, rekening houdend met ligduur;
- Regionaal wachtlijstbeheer;
- Mogelijkheden om bestaande woningvoorraad levensloopbestendig te maken benutten;
- Bij nieuwbouw vooral kijken naar geclusterde woonvormen, die geschikt zijn voor levering MPT/VPT /andere kwetsbare bijvoorbeeld Zvw - Innovatieve woonzorgconcepten;
- Voldoende ondersteuningsstructuur in wijken;
- Technologische ontwikkelingen: eigen regie cliënten en ontlasten medewerkers;
- Behoud medewerkers zorg en anders werken;
- Uitvoeringsagenda op gemeente niveau.



Vragen?

Woonzorgopgave vanuit wonen



**Bijeenkomst Taskforce
wonen en zorg**

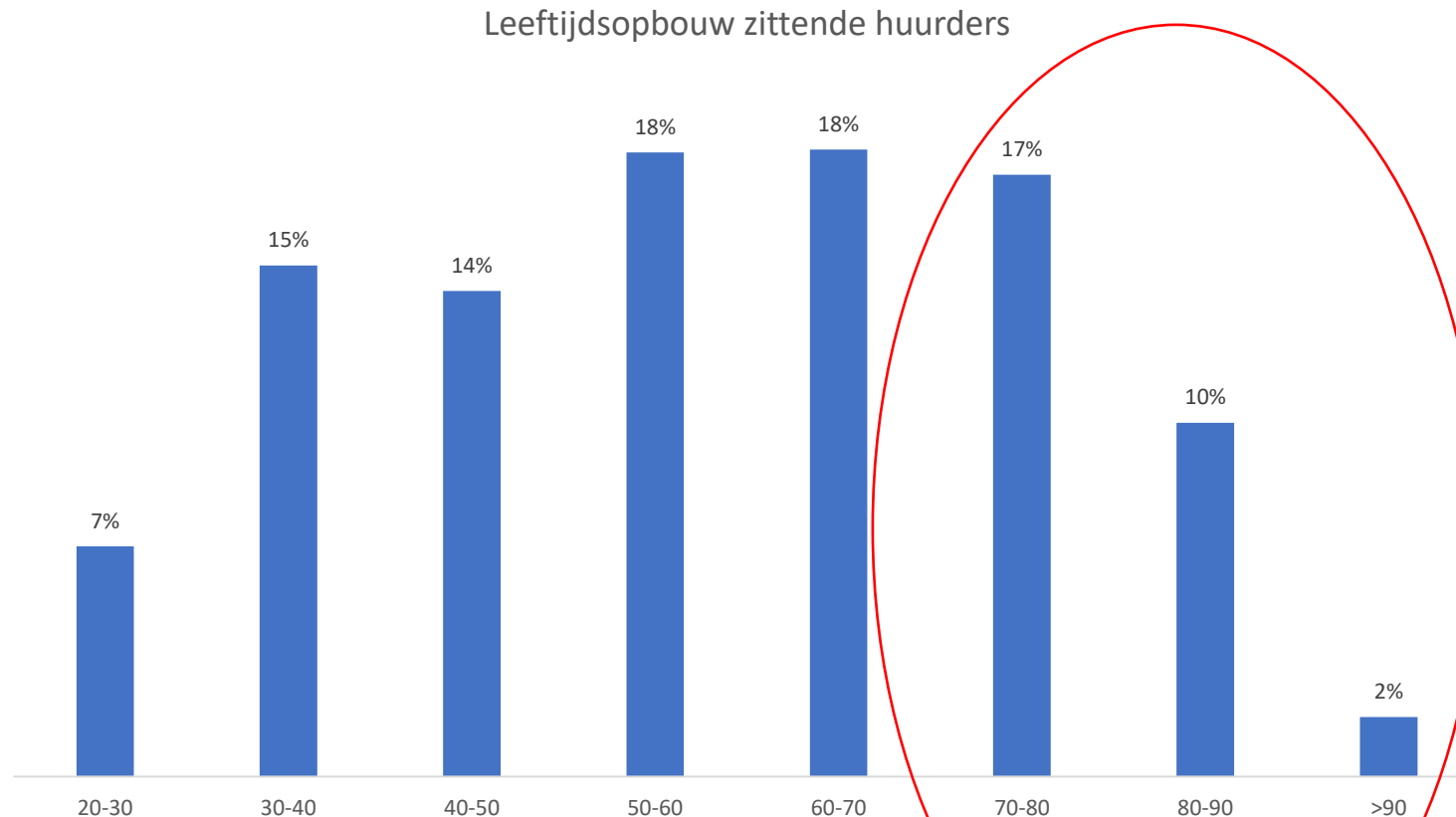
Tjapko van Dalen
13 juni 2022

Even voorstellen

- Tjapko van Dalen, directeur bestuurder KleurrijkWonen
- 14.800 woningen in 6 gemeenten



Vergrijzing onder huurders in Rivierenland?



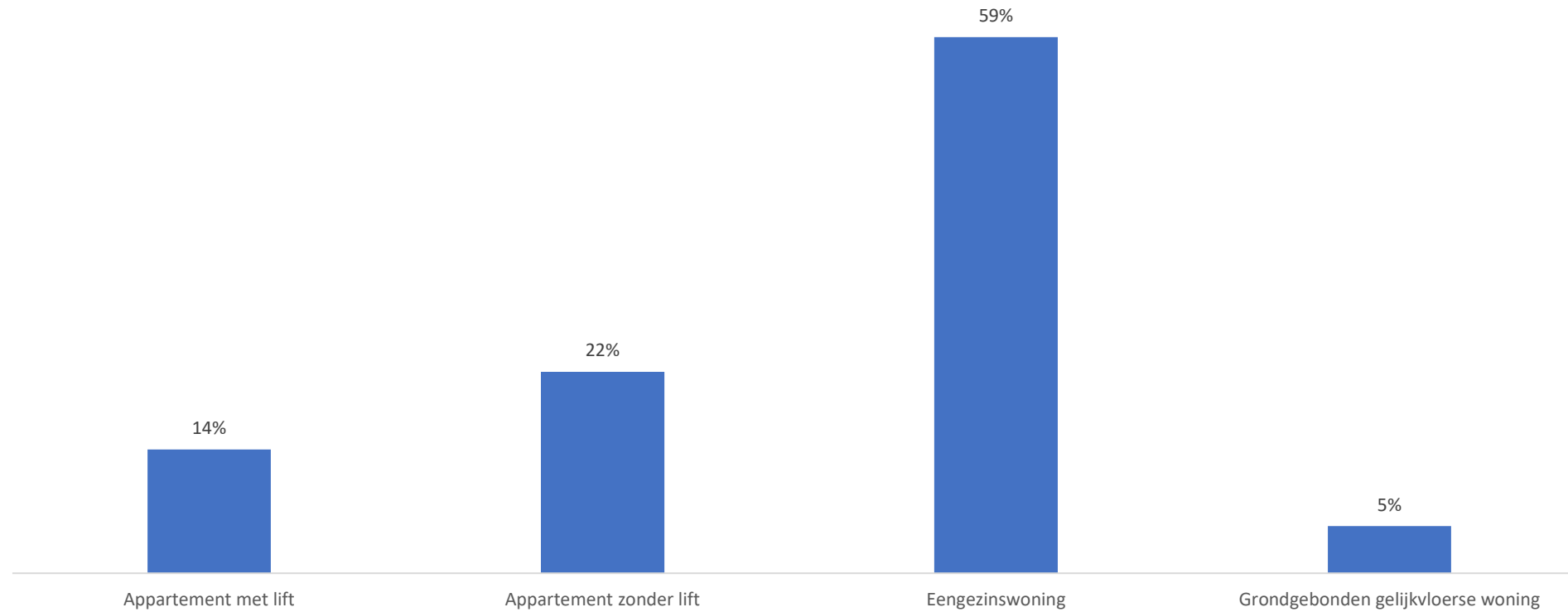
29% > 70 jaar

17% is aandeel 70+ in
18+ bevolking NL
(CBS, 2021)

Bron: KleurrijkWonen 2022

Hoe wonen onze huurders?

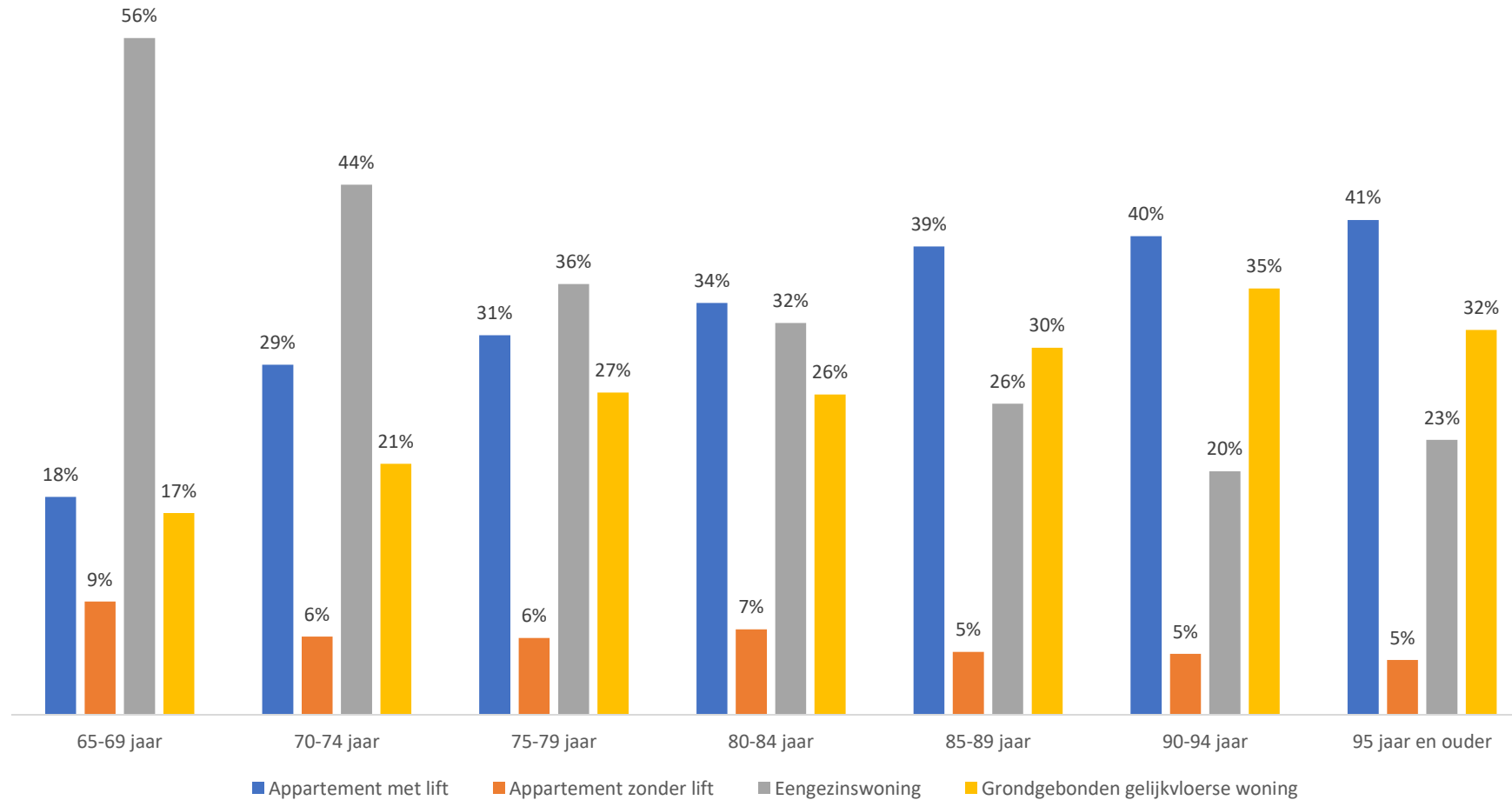
Woningtype huurders 20 - 64 jaar



Bron: KleurrijkWonen 2022

Hoe wonen onze huurders?

Woningtype huurders 65+



Bron: KleurrijkWonen 2022

Wat doen wij nu zoal?

- Doorstroombeleid 55+ huurders
- Woningaanpassingen → dilemma langer in een 'ongeschikte' woning
- Inventariseren van de toegankelijkheid van de woningvoorraad
- Aandacht voor ontmoetingsruimten
- Levensloopgeschikte nieuwbouw woningen realiseren (grondgebonden gelijkvloerse woningen, appartementen met lift)
- Gerichtere woningtoewijzing, betere matching
- Onderzoek naar wonen voor dementerenden
- Actieve rol bij landelijke en regionale samenwerkingsverbanden omtrent wonen en zorg

Afspraken tussen het BZK en Aedes:

- Realisatie van **50.000** geclusterde ouderenwoningen* met gemeenschappelijke ruimte wordt versneld
 - Gerealiseerd in **2030**;
 - Doorstroming wordt hiermee bevorderd;
- Individuele corporaties worden geacht bij te dragen aan alle prestatieafspraken tussen BZK en Aedes door de afspraken op te pakken die het beste bij hun lokale situatie en financiële mogelijkheden passen.
- Nationaal bouw- en woonagenda; wachten op het programma wonen en zorg voor ouderen

*onderdeel van de reguliere nieuwbouwproductie, investering in de gemeenschappelijke ruimte is additioneel

Vragen?



De woonzorg opgave vanuit de VVT

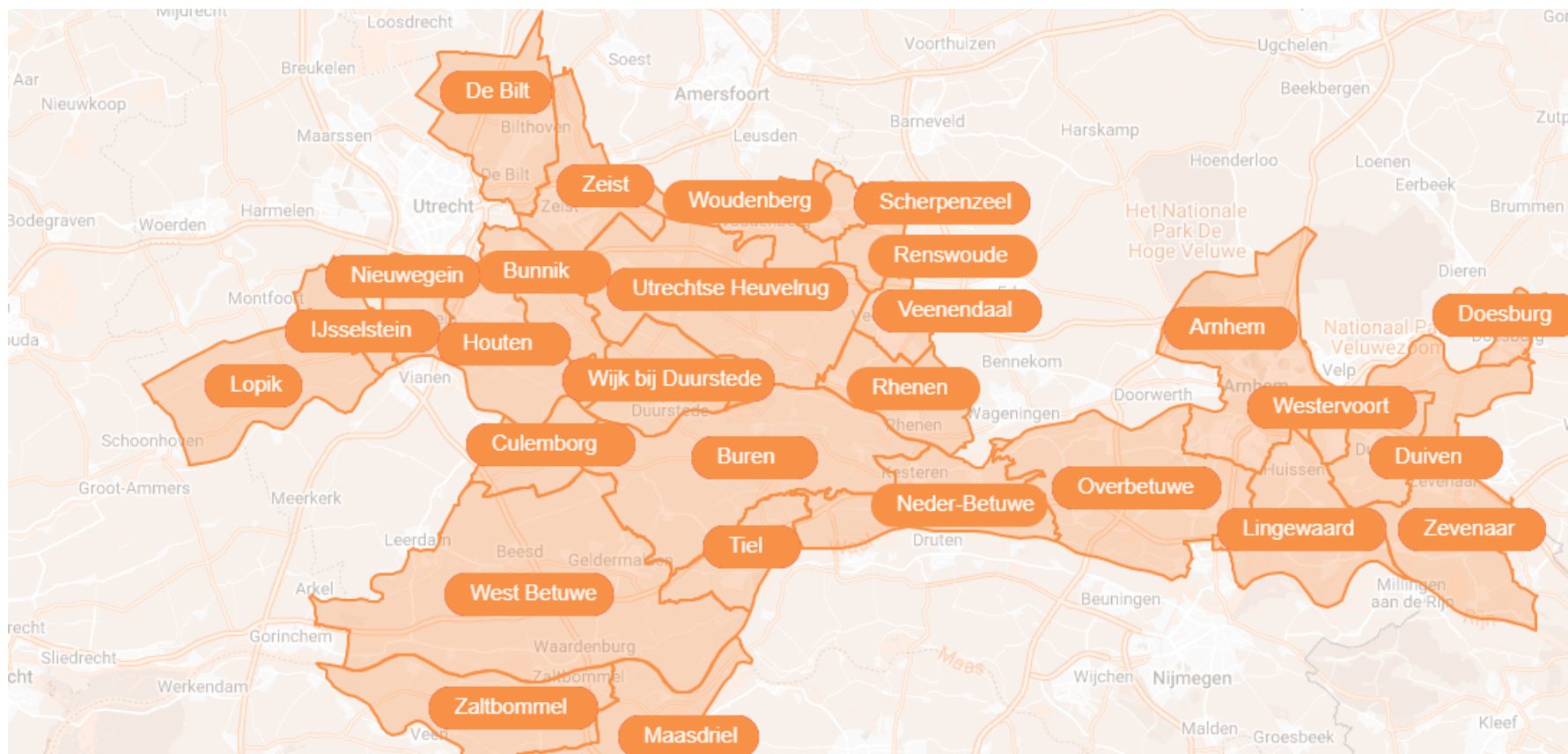
13 juni 2022

Santé Partners



Even voorstellen

- Anne-Marie Laeven, voorzitter raad van Bestuur van Santé Partners
- Santé is een organisatie die (onder andere) VVT (thuiszorg en woonvormen) levert in een groot werkgebied, waarvan de regio Rivierenland een onderdeel is.



Welke opgave zien wij?

Steeds meer mensen hebben thuis hulp/zorg/ondersteuning nodig, doordat er:

- Steeds meer ouderen zijn , die langer thuis wonen. (65+ stijgt tot 2030 met 1/3, 55% meer dementerenden)
- In toenemende mate zorg verplaatst wordt vanuit het ziekenhuis naar huis
- Er nagenoeg geen verpleeghuisplaatsen bijgebouwd mogen worden

Bijkomende problematiek:

- We zien een toenemende GGZ problematiek in de wijk
- Afname van mantelzorgers (1/3 tot 2030)
- Afname zorgmedewerkers (tot 2030 afname van zo'n 530 zorgmedewerkers t.o.v. 2018)
- Hoog ziekteverzuim, hoger dan gemiddeld in de zorg in Nederland

Wij zetten in op

Thuis verplegen & behandelen

- ziekenhuis verplaatste zorg: gespecialiseerde zorg thuis
- wijkkliniek
- techniek en digitalisering (...)

Langer zelfstandig thuis wonen

- geclusterde én ongeclusterde VPT
- meer ondersteuning in de wijk:
 - domeinoverstijgend werken sociaal domein – wijkverpleging – intramurale zorg
 - ontmoetingscentra in de wijk
- re-ablement
- techniek en digitalisering (...)

Maar dat kunnen we niet alleen!

- We hebben gemeenten en woningcorporaties nodig voor clustering van zorg en aanbod op de juiste plek
- We hebben welzijn nodig om samen erger te voorkomen
- We hebben huisartsen nodig om de zorg in de wijk te kunnen leveren
- We hebben het ziekenhuis en de GGZ nodig voor de gespecialiseerde zorg op het juiste moment



Inspiratie



Blijfwijk in Duiven

Johannes Goossen (wethouder Duiven) over samenwerking bij de woonzorgopgave in gemeente Duiven.

‘De Blijfwijk in Duiven’

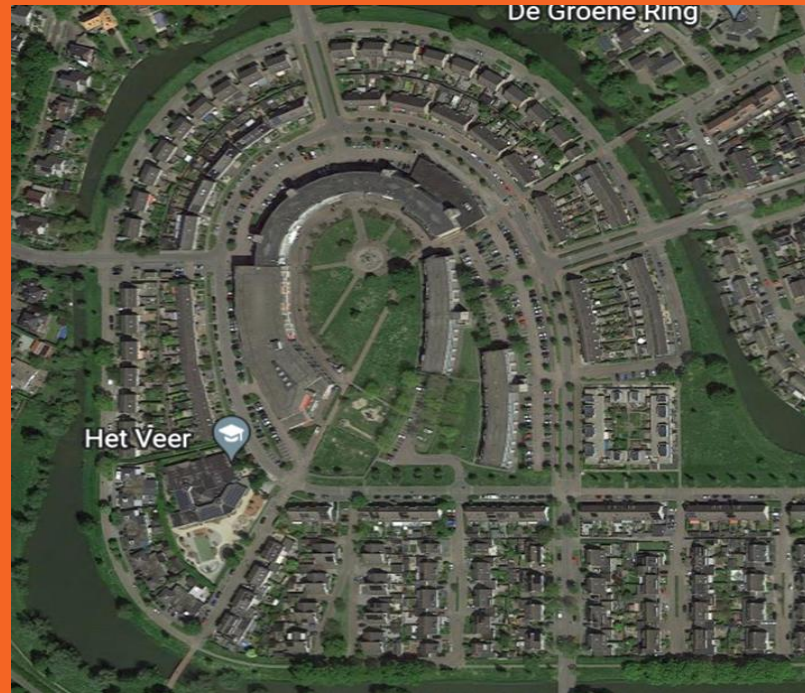


vivare



Gemeente Duiven

Blijf-Wijk Duiven

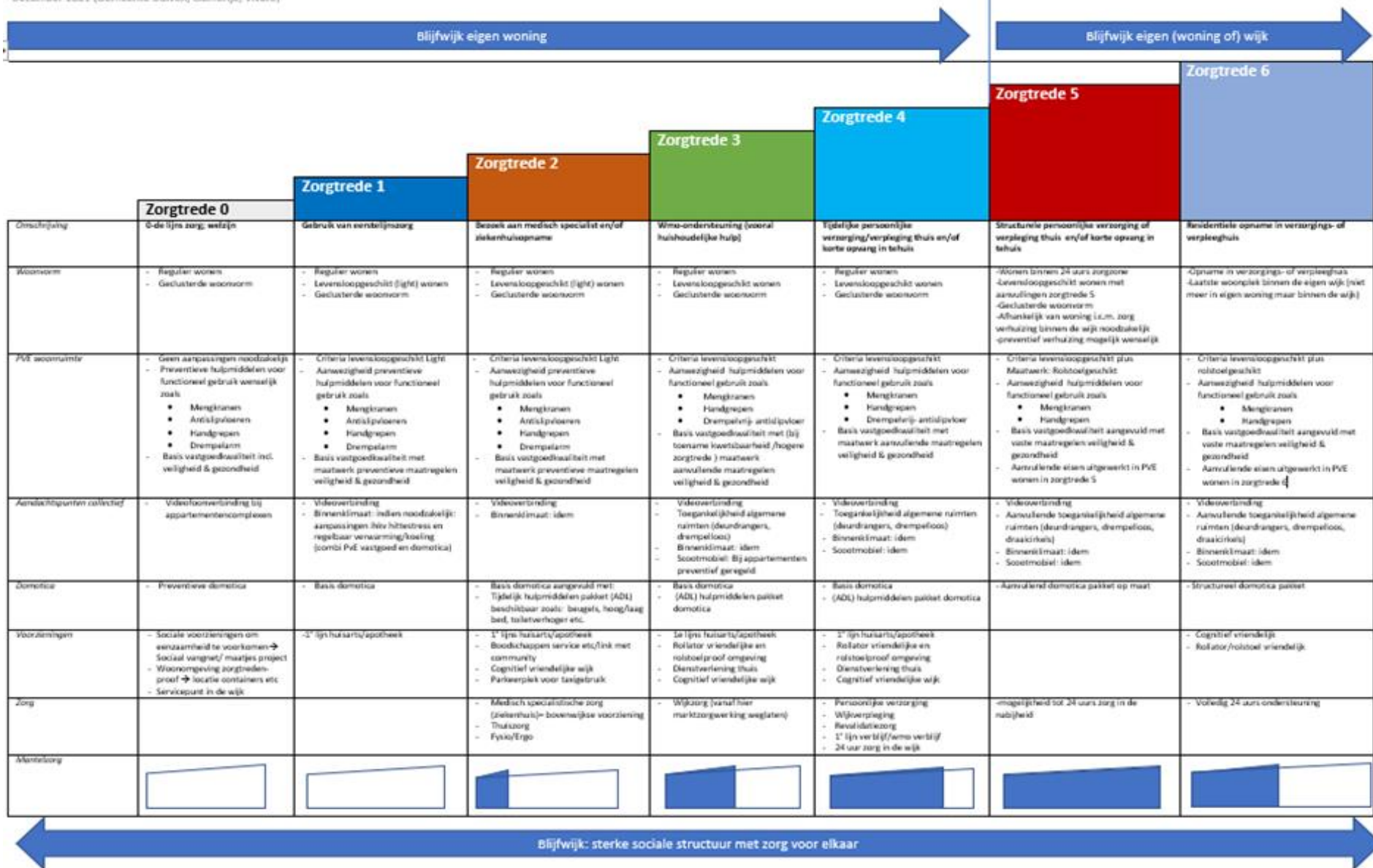


Een inclusieve woonzorg omgeving

Voor iedereen ?



- Sterke vergrijzing (24-uurs zorg van 200 nu naar 320 in 2035)
- Knelpunt (verpleeghuis-) zorg
- Duiven Zuid Oost “hot spot”
- Plek voor innovatief zorgconcept
- Haalbaarheidsonderzoek vanuit diverse perspectieven: Wijkbewoners, stakeholders, zorgpartijen, woningbezitters
- Stapsgewijs, start 2020



PvE per
zorgtrede

Haalbaar en nu door

- Tegenwind door Corona-maatregelen
- Loopt vaak anders als ingeschat
- Iteratief proces?
- Aansluiten op bestaande en nieuwe ontwikkelingen
- Partners aan laten haken, woonzorg, welzijnsorganisatie, ondernemers, zorgpartijen, Menzis
- *Doel blijft een inclusieve buurt waar bewoners in alle levensfasen veilig en prettig kunnen blijven wonen.*

Inzichten

- Verbinding en inzet vanuit alle partners essentieel
- Algemeen belang kan conflicteren met eigen belang organisatie
- Samenwerking in plaats van marktwerving
- Schaarste personeel vraagt om andere benadering
- Sluit bestaande ontwikkelingen aan op het doel dat we willen bereiken.

Wonen wat is er al?

Zorgtrede 1-4: Geen woningen die niet Levensloopgeschikt te maken zijn.

Zorgtrede 5: geen aanbod Vivare wel WoonZorg Nederland

Zorgtrede 6: Geen exploitabele mogelijkheden in bestaand vastgoed



Wonen wat kan aangepast/ toegevoegd worden

Aanpassingen: woningen Vivare

Toevoegen: Zorgetrede 6 (sloop
nieuwbouw of realisatie op
groenstrook)



Welzijn, wat is er al?

Fysiek: Winkels en inrichting

Functioneel: aanwezige voorzieningen

Sociaal: deWijkKern

Huiskamerproject doelgroepen



Welzijn, wat kan aangepast/ toegevoegd worden

Echte winst zit op sociaal vlak
(collectieve voorzieningen stimuleren
en ondersteunen mantelzorg)

Daarnaast praktische punten:
veiligheid, verbinding, beweging.



Zorgtrede 1, 2

Geen ondersteuning nodig

wel verder verbeteren sociale cohesie



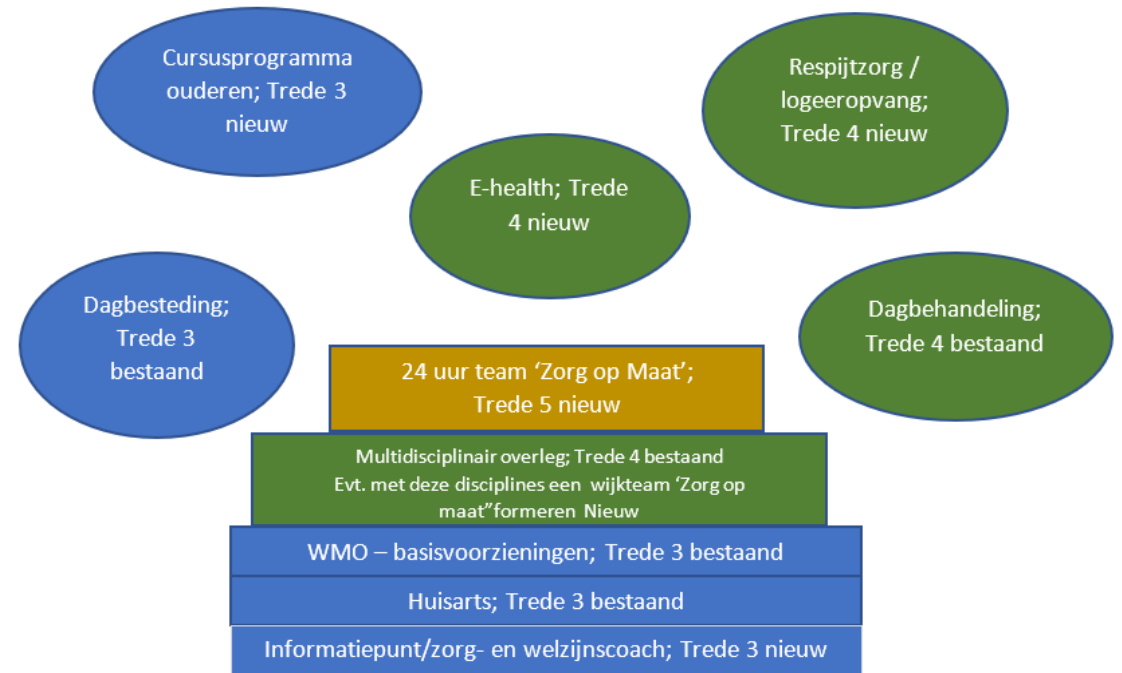
Zorgtrede 3, 4

Ontwikkelen e-health door thuiszorg, eerste lijn en ziekenhuis.

Ontwikkelen trainingsaanbod passend bij voorzieningen in de wijk

Welzijn en zorgpartijen realiseren wijkteam

Realiseren van informatiepunt en zorg- en welzijnscoach



Zorgtrede 5, 6

Realiseren van geschikte residentiële voorziening of wooneenheden geschikt voor VPT.

Logeeropvang en andere tijdelijke opvang in de wijk.

24-uurs zorg realiseren.

Inzet gespecialiseerde behandelaars ouderenzorg in de wijk i.s.m. huisarts.



Hoe verder ?

Collectief

Gezamenlijke focus door
besluitvorming en sluiten convenant

Projectorganisatie opzetten

Uitbreiden participanten



Een Welkome wijk

Jacques Steegemans verteld u over de Welkome wijk in Nijmegen



Een Welkome Wijk

Wat is een welkome wijk

- een aanpak om mensen met een psychische aandoening een betere plek te geven in de wijk
- tegengaan van stigmatisering
- pilot in Nijmegen, Beuningen en Heumen

vervolg

- samenwerking met Zelfregiecentrum Bindkracht10, Gemeente, Mind, Talis
- bewustwordingsbijeenkomsten voor professionals, bewoners, vrijwilligers
- ervaringsdeskundigen

Waarom een welkome wijk?

- de woonzorgopgave is meer dan alleen woningen bouwen of verhuren
- aandacht voor bewoners die zich onveilig voelen, overlast ervaren, niet weten wat ze moeten doen
- voornamelijk in wijken met sociale woningbouw

Wat kan bijdragen?

- samenwerking en vertrouwen
- elkaar weten te vinden
- kennismaken met buren
- betere landing in de buurt
- uitwisselen 06- nummers
- ondersteunen omwonenden

Voorbeelden

- Binder
- HazenkampThuis
- Project met Driestroom
- Casussen

Vragen

Speeddaten!

Tafel 1. Buren

Tafel 2. Culemborg

Tafel 3. Maasdriel en Zaltbommel

Tafel 4. West Maas en Waal

Tafel 5. West-Betuwe



Afsluiting

- Bedankt voor uw aanwezigheid
- Verslag en inspiratie op de website <https://zorgalliantie.com/wat-doen-wij/taskforce/>
- Vervolg bijeenkomst maandag 31 oktober 2022!
- Bovenregionale bijeenkomst november 2022
- Borrel en netwerken

